



11 %_{p.a.}
VÝNOS

Nemovitostní investice

- Riziková třída **B2**
- **Měsíční výplata** výnosu
- Min. doba investice: **12 měsíců**
- Doba splatnosti: **144 měsíců**
- Efektivní úroková sazba: **11,57 %**
- **LTV 53%**

(poměr mezi výší všech úvěrů
a hodnotou zastavené nemovitosti)

Úvěrový rámec:	410 000 Kč
Účel úvěru:	na rozvoj podnikání
Zajištění úvěru:	nemovitost
Obor podnikání:	pokrývačské a tesařské práce
Odhad ceny:	2 480 000 Kč

Podrobnosti o investiční nabídce:

Jedná se o podnikatelský úvěr, který je určen k rozvoji podnikatelské činnosti.

Předmětem zajištění je část obytné budovy a bývalé stodoly, která je přestavěná na apartmán. Dále dvůr mezi budovami a přilehlý pozemek s dřevěnou chatkou.

Před budovami je travnatý pozemek s oplocenou zahradou.

Úvěr na tuto nemovitost je poskytnutý jako druhý v pořadí.

Pozn.
Efektivní úroková sazba vyjadřuje, jaká bude úroková sazba v případě, že všechny vyplacené výnosy budou obratem reinvestovány se stejným výnosem. Informace o investiční nabídce jsou zpracovány dle informací, které zájemce o úvěr poskytl společnosti ACEMA Credit Czech, a.s., IČO 26158761.